

# **OPERACIJA: „Izvedba radova cjelovite obnove Doma zdravlja ZAGREB-ZAPAD na adresi Prilaz baruna Filipovića 11, Zagreb, FSEU.2021.MZ.042“**

**KORISNIK:** Dom zdravlja Zagreb - Zapad, Prilaz baruna Filipovića 11, 10000 Zagreb, OIB: 66896155710

**UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA I UKUPAN IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA:** 10.230.570,90 EUR

## **FINANCIRANJE:**

Bespovratna sredstva osigurana su iz Fonda solidarnosti Europske unije (1.396.854,16 EUR), dok će se iz drugih izvora (Mehanizam za oporavak i otpornost i dr. izvori) financirati iznos od 8.833.716,74 EUR.

**RAZDOBLJE PROVEDBE OPERACIJE:** od 22. ožujka 2020. godine do 31. prosinca 2024. godine

## **KONTAKT OSOBA ZA VIŠE INFORMACIJA:**

Željka Župčić, dipl.oec., zamjenica ravnateljice ([zeljka.zupcic@dzz-zapad.hr](mailto:zeljka.zupcic@dzz-zapad.hr))

## **KRATAK OPIS OPERACIJE:**

Ukupna vrijednost operacije definirana je Ugovorom koji je potpisan 14. ožujka 2022. godine kojim su dodijeljena bespovratna sredstva u iznosu od 10.230.570,90 EUR iz Fonda solidarnosti Europske unije te iz drugih izvora (Mehanizam za oporavak i otpornost).

Uslijed potresa, stari dio zgrade na lokaciji Prilaz baruna Filipovića 11, Zagreb pretrpio je oštećenja, dok su se oštećenja na novom dijelu zgrade uvidjela u dijelu stubišta. Na pojedinim dijelovima, oštećenja se nisu uvidjela zbog spuštenog stropa. Izvedene su hitne mjere sanacije, a zbog specifičnosti djelatnosti Korisnika, zgrada zahtijeva individualan i cjelovit pristup u obnovi. U veljači 2021. godine izvedeni su radovi hitnih mjera sanacije (demontaža postojećih drvenih obloga, spuštanje i utovar na kamion te odvoz na reciklažni deponij, žbukanje zidova na oštećenim dijelovima te izrada, dobava i ugradnja diletacijskih limova debljine 4 mm, silikoniranje istih).

Kako bi pristupio cjelovitoj obnovi građevine koja podrazumijeva očuvanje svojstava za sigurno obavljanje medicinske djelatnosti, sigurnost za pacijente i zdravstvene djelatnike, sanaciju šteta od potresa te ojačanje konstrukcije i prilagodbu suvremenim medicinskim uvjetima korištenja, Korisnik je inicirao predmetnu operaciju koja obuhvaća sljedeće aktivnosti podijeljene prema prihvatljivim grupama aktivnosti:

### **2. Aktivnosti Grupe 2. Priprema projektne i tehničke dokumentacije:**

- 2.1. Izrada izvješća o energetskom pregledu zgrade i energetskog certifikata nakon obnove
- 2.2. Usluge projektiranja za uređenje privremenog zamjenskog prostora PREČKO, Slavenskoga ulica 4
- 2.3. Usluge projektiranja za uređenje privremenog zamjenskog prostora Dom zdravlja Željezničara, Ulica Grgura Ninskog 3, Zagreb

### **3. Aktivnosti Grupe 3. Izvedba radova:**

- 3.1. Izvođenje radova cjelovite obnove
- 3.2. Osiguranje stručnog nadzora nad građenjem (Trošak vezan uz stručni nadzor građenja)

- 3.3. Osiguranje usluge koordinatora II (trošak vezan uz koordinatora II sukladno postojećoj legislativi)
- 3.4. Osiguranje projektantskog nadzora
- 3.5. Angažiranje osobe za voditelja projekta sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- 3.6. Osiguranje usluge koordinatora I i izrada Plana izvođenja radova
- 3.7. Usluga geodeta za uvođenje u posao - izrada Elaborata iskolčenja i predaja referentnih točaka
- 3.8. Uređenje privremenog zamjenskog prostora za upravu PREČKO, Slavenskoga ulica 4 (vlastiti prostor)
- 3.9. Preseljenje uprave u privremeni zamjenski prostor PREČKO, Slavenskoga ulica 4 (vlastiti prostor)
- 3.10. Režijski troškovi korištenja zamjenskog prostora PREČKO, Slavenskoga ulica 4 (vlastiti prostor)
- 3.11. Uređenje privremenog zamjenskog prostora pisarnice Baštijanova 52, Zagreb (vlastiti prostor)
- 3.12. Preseljenje pisarnice u privremeni zamjenski prostor Baštijanova 52, Zagreb (vlastiti prostor)
- 3.13. Uređenje privremenog zamjenskog prostora Dom zdravlja Željezničara, Ulica Grgura Ninskog 3, Zagreb (vlasništvo HŽ Infrastrukture)
- 3.14. Preseljenje u privremeni zamjenski prostor Dom zdravlja Željezničara, Ulica Grgura Ninskog 3, Zagreb (vlasništvo HŽ Infrastrukture)
- 3.15. Najam privremenog zamjenskog prostora Dom zdravlja Željezničara, Ulica Grgura Ninskog 3, Zagreb (vlasništvo HŽ Infrastrukture), sa režijskim troškovima korištenja prostora
- 3.16. Preseljenje djelatnika i opreme doma zdravlja iz zamjenskih prostora u obnovljeni objekt i nabava potrebne opreme

#### 4. Aktivnosti Grupe 4. Upravljanje projektom i administracija:

- 4.1. Priprema projektnog prijedloga
- 4.2. Upravljanje projektom
- 4.3. Priprema dokumentacije o nabavi

#### 5. Aktivnosti Grupe 5. Promidžba i vidljivost:

- 5.1. Promidžba i vidljivost operacije.

Za predviđenu rekonstrukciju građevine u okviru operacije koja se prijavljuje za cjelovitu obnovu građevine:

- postotak ukupne vrijednosti radova za dovođenje građevine u stanje prije potresa 6%,
- postotak ukupne vrijednosti radova dodatnog ojačanja konstrukcije i prilagodbe suvremenim uvjetima korištenja i sigurnosti 94%.

## CILJ I OČEKIVANI REZULTATI OPERACIJE:

Provedbom navedenih projektnih aktivnosti, postići će se sljedeći rezultat operacije: Cjelovito obnovljena zgrada Doma zdravlja Zagreb-Zapad na lokaciji Prilaz baruna Filipovića 11, Zagreb.

Temeljem ostvarenog rezultata, postići će se specifični cilj operacije (svrha operacije): dovođenje zgrade Doma zdravlja Zagreb-Zapad na lokaciji Prilaz baruna Filipovića 11, Zagreb u prijašnje stanje te poboljšanje konstrukcije uz prilagodbu suvremenim standardima zgrada izvedbom ostalih radova cjelovite obnove. Realizacija operacije u skladu je sa svrhom i predmetom Poziva koji se odnosi na obnovu infrastrukture u području zdravstva oštećene u potresu 22. ožujka 2020. na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije.

Mjere zaštite unutar ove operacije podrazumijevaju sanaciju štete od potresa te sprječavanje nastajanja daljnjih šteta na predmetnoj građevini te posljedično osiguranje zdravlja i života pacijenata i zdravstvenih djelatnika te posjetitelja lokacije predmetne operacije.

## POVEZNICE NA RELEVANTNE INTERNETSKE STRANICE:

[www.strukturnifondovi.hr](http://www.strukturnifondovi.hr)

<https://zdravlje.gov.hr/>

<https://mpgi.gov.hr/>

[https://ec.europa.eu/regional\\_policy/hr/funding/solidarity-fund/](https://ec.europa.eu/regional_policy/hr/funding/solidarity-fund/)

<https://planoporavka.gov.hr/>

*Sadržaj ovog materijala isključiva je odgovornost Doma zdravlja Zagreb - Zapad. Izneseni stavovi i mišljenja su autorova i ne odražavaju nužno službena stajališta Europske unije ili Europske komisije. Ni Europska unija ni Europska komisija ne mogu se smatrati odgovornima za njih.*

